

**VALSTYBĖS ĮMONĖS ROKIŠKIO MIŠKŲ URĖDIJOS PASTATO – KONTOROS,
ESANČIOS ROKIŠKIO RAJ. SAV. ROKIŠKIO M. SAKALIŠKIO G.2 DALIES, VIEŠOJO
NUOMOS KONKURSO SĄLYGOS**

Valstybės įmonė Rokiškio miškų urėdija, įmonės kodas 173235712, esanti Sakališkio g. 2 Rokiškyje išnuomoja viešojo nuomos konkurso būdu:

Pastato - kontoros, esančios Rokiškio r.sav. Rokiškio m. Sakališkio g.2 dalį (nekilnojamojo turto registro Nr. 90/29556, pažymėta plane 9B2p, unikalus Nr. 7396-0002-0095, patalpų indeksai 1-2, 1-3, 1-5 ir 1/3 1-4, bendras plotas 31,22 kv. m).

Patalpų paskirtis – administracinė.

Pradinis nuompinių dydis 24,62 Eur be PVM arba 29,79 su PVM., papildomai mokant už vandenį, elektros energiją, šildymą ir komunalinius mokesčius.

Už nuomą ir kitus mokesčius mokama pasibaigus mėnesiui per 15 kalendorinių dienų, pagal VĮ Rokiškio miškų urėdijos pateiktą sąskaitą faktūrą arba PVM sąskaitą faktūrą. Nesumokėjus per nustatytą terminą, mokami 0,02 procento dydžio delspinigiai nuo nesumokėtos sumos už kiekvieną pavėluotą dieną.

Patalpos išnuojamos 5 metų laikotarpiui su galimybe nuomos terminą pratęsti dar 5 metams.

Negyvenamųjų patalpų nuomos konkurso dalyviai, norintys dalyvauti turto nuomos konkurse, arba jų atstovai, pasiūlymus pateikia užkljuotame voke nuo 2015 m. rugpjūčio 6 d. 8.00 val. iki 16 val. adresu Sakališkio g.2, Rokiškis, 208 kab., Daiva Andriūnienei (tel.8-458-71140, el.p.daiva.andriuniene@rokmu.lt).

Kartu su voku pateikiamas banko patvirtintas išrašas, kuriame pažymėta, kad konkurso dalyvis į Nuomotojo skelbime nurodytą banko sąskaitą sumokėjo pradinį įnašą, lygų paskelbtam 3 mėnesių pradiniam nuompinių dydžiui, su nurodyta paskirtimi „Turto nuomos konkursui“. Jei konkurso dalyvis PVM mokėtojas, pradinis įnašas sumokamas su PVM. VĮ Rokiškio miškų urėdijos rekvizitai: įmonės kodas 173235712, sąskaita LT867300010077155024, AB „Swedbank“ bankas, banko kodas 7300. Pradinis įnašas bus įskaitomas į nuomos kainą. Nelaimėjusiems konkurso šis pradinis įnašas bus gražintas.

Ant voko turi būti užrašyta „Turto nuomos konkursui. Negyvenamųjų patalpų dalies nuoma, Sakališkio g.2, Rokiškis (nekilnojamojo turto registro Nr. 90/29556, pažymėta plane 9B2p, unikalus Nr. 7396-0002-0095, patalpų indeksai 1-2, 1-3, 1-5 ir 1/3 1-4, bendras plotas 31,22 kv. m). Neatplėšti iki 2015 m. rugpjūčio 7 d. 10.00 val.“. Voke turi būti pateikta:

Paraiška, kurioje nurodoma konkurso dalyvio vardas, pavardė ir asmens kodas (fiziniams asmenims), įmonės pavadinimas ir kodas (juridiniams asmenims), adresas (buveinė), telefono numeris, kredito įstaigos pavadinimas ir adresas, sąskaitos numeris ir kodas;

Siūlomas konkretus nuompinių dydis eurais per mėnesį už visą nuomojamą turtą.

Veiklos, atitinkančios nuomos sąlygas, aprašymas ir konkurso dalyvio sutikimas su skelbiamomis konkurso sąlygomis.

Konkurso dalyvio steigimo dokumento (registracijos pažymėjimo) kopija.

Dokumentai turi būti pasirašyti įmonės vadovo ar jo įgalioto atstovo. Jeigu pateikti dokumentai pasirašyti ne įmonės vadovo, atitinkamai pridedamas įgaliojimas.

Nuomojamas patalpas galima apžiūrėti 2015 m. liepos 29, 30 ir 31 d. nuo 9.00 iki 11.00 val. Atsakingas už apžūrą asmuo - medienos ruošos, prekybos ir techninio padalinio viršininkas Edvardas Malakauskas (mob.tel. +370 686 68852, el.p.edvardas.malakauskas@rokmu.lt);

Konkursas įvyks 2015 m. rugpjūčio 7 d. 10.00 val.

Konkursas laikomas įvykusi, jeigu jame dalyvauja nors vienas dalyvis. Jeigu dalyvauti patalpų nuomos konkurse neužsiregistravo nei vienas dalyvis, konkursas laikomas neįvykusi.

Papildoma informacija apie išnuomojamą turtą teikiama adresu Sakališkio g.2, Rokiškis, tel. 8-458 71140, el. paštu daiva.andriuniene@rokmu.lt

